



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,

«ГРИДИ»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241047, Брянск, ул. 2-я Мичурина, д.27, кв.13

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

23 января 2017 года

№ 32-301-3117-2017

I. Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой 3-х этажный дом №3 по СПОЗУ (III очередь)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0012803:12, 32:28:0012803:11, 32:28:0012803:9, 32:28:0012803:4,		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0012803		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU32301000-0100000000004264 от 20.05.2015, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация разработана ООО «ЦСиНЭ «Индекс» 2016 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	2240,16	Площадь участка (кв. м):	1684, 1938, 1586, 280
	Объем (куб. м):	8932,17	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	820,0		
	Иные показатели:	общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий с коэффиц. 0,5, кв.м) – 1601,7 кв.м.; общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий)– 1511,19 кв.м.; количество квартир -36.		

5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, Бежицкий район, улица Лесная, 2, 4, улица Карла Либкнехта, 19
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения - до "10" ноября 2019 г.
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51
Градостроительного кодекса РФ)

**Начальник отдела выдачи разрешительной
документации и контроля градостроительной
деятельности Управления по строительству и
развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)



О.А. Хохлова
(расшифровка подписи)

"23" января "2017" г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ г.

М.П.



Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав инвестиционного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м)	7240,16	Площадь участка (кв. м)	1684,19 кв. м 1536,280
Объем (куб. м)	8932,17	Объем (куб. м)	
Количество этажей (шт.)	3	Этажи (шт.)	
Количество помещений (шт.)		Помещения (шт.)	
Объем строительства (куб. м)	810,0		
Итого помещений		Объем помещений в квартал (с учетом балконов, лоджий с остеклением, э.п. и др.) - 1684,7 кв.м.; объем помещений в квартал (без учета балконов, лоджий) - 1536,28 кв.м.; количество помещений - 36.	